



ustivp22v016cu

Městský úřad Ústí nad Orlicí
odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace

Vaše č.j.:
Ze dne: 19.10.2022

Naše č.j.: MUUO/91353/2022/ŠKCP/klick
Číslo spisu: 26232/2022
Spis. značka: 26232/2022
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Ing. Dana Kličková
Tel: 465 514 306
E-mail: klickova@muuo.cz
Datum: 22.11.2022
Místo: Ústí nad Orlicí

ROZHODNUTÍ

Účastníci řízení:

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace jako příslušný orgán státní památkové péče (dale jen "SPP") podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád), k žádosti Města Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, podané dne 19. 10. 2022 podle § 14 odst. 1 památkového zákona, o vydání závazného stanoviska k obnově kostela Navštívení Panny Marie, na st. parcele č. 79, v k. ú. Horní Houžovec, Ústí nad Orlicí, který je zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky jako nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem 45175/6-3938 vydává toto

závazné stanovisko

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, na základě podaného návrhu (žádosti o vydání závazného stanoviska) považuje **celkovou obnovu objektu** spočívající v sanaci kamenné podezdívky, opravě krovu a střešní krytiny, obnově hlíněné omítky s výmalbou, izolaci proti vodě, osazení nové žaluziové výplně zvoncových oken, výměně stávajících dveřních výplní za nové (repliky), doplnění chybějících dveřních křídel a okenic, instalaci bleskosvodu, podle projektové dokumentace *Stavební obnova Kostela Navštívení Panny Marie v Horním Houžovci, z července 2022, zpracované Ateliérem KK architekti s.r.o., u výše uvedeného kostela, podle ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona a z hlediska zájmů státní památkové péče za **přípustnou** za dodržení podmínek, za kterých lze tyto práce provést:*

1. o začátku prací budou informováni zástupci orgánů SPP, budou stanoveny termíny kontrolních dnů prací,
2. k ošetření dřeva proti dřevokaznému hmyzu a houbám bude použit bezbarvý prostředek.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

MěÚ Ústí nad Orlicí

Doručeno: 23.11.2022 12:52:27

bankovní sč.: MUUO/102388/2022/ORM/
KB Ústí nad listy: 2 přílohy: 0 list.příloh: 0
ID datové s druh příloh:

Sp.znak:

Sk.znak/lhůta:



ustivp22j01109

Odůvodnění:

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, který je podle § 25 odst. 1 památkového zákona orgánem státní památkové péče (dále orgán SPP), obdržel dne 19. 10. 2022 návrh (žádost o vydání závazného stanoviska) Města Ústí nad Orlicí, zastoupeného starostou Petrem Hájkem, ve věci celkové obnovy kostela Navštívení Panny Marie, na st. parcele č. 79, v k. ú. Horní Houžovec, nemovitě kulturní památky rejstř. číslo 45175/6-3938. Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona požádal orgán SPP Národní památkový ústav v Pardubicích o písemné vyjádření k žádosti. Jelikož závazné stanovisko na základě Vaší žádosti nelze vydat bezodkladně, je vydáno ve lhůtě 30 dnů od podání žádosti, ke které se připočítává lhůta potřebná k získání odborného vyjádření od Národního památkového ústavu v Pardubicích (20 dní, ve složitějších případech 50 dní). Odborné vyjádření č.j. NPÚ-361/87032/2022/Šv ze dne 10. 11. 2022 obdržel orgán státní památkové péče dne 14. 11. 2022.

Odborné vyjádření NPÚ ÚOP Pardubice k obnově objektu:

“Popis zamýšlených prací: Celková sanace stavby dle přiloženého projektové dokumentace zahrnující: sanace kamenné podezdívky s částečnou náhradou kamenných bloků, oprava krovu a střešní krytiny, oprava hliněné omítky s výmalbou, izolace proti vodě, osazení nové žaluziové výplně zvoncových oken, výměna stávajících dveřních výplní za nové (repliky), doplnění chybějících dveřních křídel a okenic, instalace bleskosvodu. Charakteristika věci / objektu / území: Drobná osmiboká roubená stavba na kamenné podezdívce. Vnější stěny pobity prkny, uvnitř omítnuto. Rovný strop. Osmiboká stanová střecha vrcholí lucernou a cibulovitou bání. K boku kostela přiléhá obdélníková, rovněž roubená sakristie. Nad její sedlovou střechou je vztyčena hranolová vížka - zvonice, kryta stanovou střechou. Krytina šindelová. Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot: Roubený venkovský kostelík z počátku 19. století v prostředí horské obce s centrální osmibokou lodí a výraznou šindelovou střechou s lucernou, je ojediněle dochovaným příkladem dřevěné sakrální architektury ústeckoorlického regionu. Vyhodnocení žádosti: Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce: jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot za podmínky: - o začátku prací budou informováni zástupci orgánů památkové péče, se kterými bude domluven termín kontrolních dnů prací. - Ošetření dřeva proti dřevokaznému hmyzu a houbám proběhne za použití bezbarvého prostředku. Zdůvodnění: Navržené práce jsou reakcí na špatný stavebně technický stav dotčených konstrukcí. Správné provedení navržených prací by mělo vést ke stabilizaci a zlepšení stavu všech konstrukcí objektu. Provedením navržených prací selepší stavebně technický stav dotčených konstrukcí, přičemž tyto práce v zásadě respektují historický vzhled a typologii historické konstrukce. Při zachování tradičního řemeslného postupu a historické typologie jednotlivých konstrukcí včetně detailů bude zachován i historický vzhled stavby a nebude dotčena památková hodnota stavby.”

Účastníku řízení byla dána možnost dle § 36 odst.3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti nevyužil.

Vyřádění orgánu SPP:

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, v průběhu správního řízení posuzoval žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy. Při vyhotovení závazného stanoviska vycházel z prohlídky objektu a předložené žádosti a došel k závěru, že celková obnova kostela je přípustná zadodržení výše uvedených podmínek.

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje předmětného objektu lze konstatovat, že k jeho památkovým hodnotám patří zejména hmotové uspořádání, dochovaná dispozice, výzdoba, stavební detily a původní materiálová skladba. Jedná se o objekt drobného dřevěného kostelíka. Roubená stavba je osmiboká, na kamenné podezdívce z pískovcových kvádrů připojenou obdélnou robenou sakristií se sedlovou střechou a s hranolovou zvonící. Vnější stěny stavby jsou pobity svislým bedněním s přelištováním spár, interiér je plochostropý, omítnutý hliněnou omítkou s výmalbou. Nad kostelíkem je umístěna osmiboká stanová střecha vrcholící lucernou a cibulovitou bání. Krytina je šindelová. Předmětný kostelík je hodnotným příkladem dřevěné lidové architektury ústeckoorlického regionu. Stavba vykazuje lokální poškození šindelové krytiny a bednění. Exteriér je poškozen vzlínající vlhkostí a mechy. Probíhá rozsáhlá degradace vnitřních omítek s malbami, vyskytují se plísně a ve dřevu biotičtí škůdci, poškozený sokl. Kostel je z uvedených důvodů zařazen v seznamu nejohroženějších památek ČR.

V žádosti a přiložené PD je navržena celková obnova kaple v rozsahu dle předložené PD, v jejímž rámci je navržena celková obnova objektu spočívající v sanaci kamenné podezdívky s částečnou náhradou kamenných bloků, obnově krovu a střešní krytiny, obnově hliněné omítky s výmalbou, izolací proti vodě, osazení nové žaluziové výplně zvoniceových oken, výměně stávajících dveřních výplní za nové (repliky), doplnění chybějících dveřních křídel a okenic, instalace bleskosvodu, podle projektové dokumentace *Stavební obnova Kostela Navštívení Panny Marie v Horním Houžovci, z července 2022, zpracované Ateliérem KK architekti s.r.o.*

Podmínky uvedené v tomto závazném stanovisku stanovil orgán SPP podle § 14 odst. 3 památkového zákona a vyhlášky MK ČR č.66/1988 Sb., kterou se zákon provádí.

Pro zachování historických kvalit tohoto památkově chráněného objektu je třeba respektovat originální historické materiály, hmotu i po léta utvářené a zachovávané detaily řešení jednotlivých stavebních konstrukcí. Navržené provedení prací je z hlediska památkové péče přijatelné, nedojde k narušení památkové hodnoty této kulturní památky. Podmínky, že o začátku prací budou informováni zástupci orgánů SPP, budou domluveny termíny kontrolních dnů prací, k ošetření dřeva proti dřevokaznému hmyzu a houbám bude použit bezbarvý prostředek, stanovil orgán SPP na základě nutnosti uchování autenticity vzhledu a hmoty předmětné kulturní památky a tak zachovat její charakter bez památkově nevhodných změn.

U historických staveb je očekávání určitých materiálů součástí vnímání jejich kulturní hodnoty. Prostředkem péče o zachování kulturně historických hodnot jednotlivých chráněných objektů je ochrana původních prvků tam, kde dosud existují. V případě rozsáhlejšího poškození prvku je žádoucí provést jeho kopii. Hodnota památky je dána její autenticitou – materiálu, hmoty, skladby, detailu, konstrukcí apod. Použití tradičních materiálů a postupů je nezbytné pro uchování autentického výrazu staveb.

Orgán SPP vycházel z návrhu účastníka řízení a v úvahu vzal především skutečnost, že navržená stavební obnova kostela řeší havarijní stav objektu, práce povedou ke zlepšení stavebně-technického stavu objektu kulturní památky.

V dané věci bylo vydáno závazné stanovisko k záměru celkové obnovy objektu čj. MUUO/34946/2021/ŠKCP/klick ze dne 06. 10. 2021.

Upozornění:

Dále upozorňujeme, že ve věci obnovy předmětného kostela bylo vydáno také závazné stanovisko k záměru restaurování soklu a vnitřních omítek čj. MUUO/8804/2013/ŠKCP/klick ze dne 15. 04. 2013, které je doposud platné.

V případě jakékoli **další stavební činnosti** nad rámec tohoto závazného stanoviska **včetně udržovacích prací** je podle uvedeného památkového zákona nutno požádat Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, o **další závazné stanovisko**.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním učiněným u Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace.


Ing. Lucie Felgrová
vedoucí odboru



Ing. Dana Kličková
oprávněná úřední osoba